

Jegyzőkönyv

1078. Bp. Murányi u.24

Napirendi pontok:

- 1.) felújítási pályázaton való indulás, célbefizetés, valamint Fundamenta megtakarítás felhasználása a pályázathoz
 - 2.) 2024. évi költségvetés módosítása
2024. augusztus 28-ig tartó írásbeli szavazásáról

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a felújítási pályázat elektromos hálózat ügyében kiírt írásbeli szavazás eredménye a következő:

A szavazólapot összesen 6327/10000 tulajdoni hányad adta le.

Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 6327/10 000 tul.h.

Határidőre beérkezett összes érvénytelen szavazat: 0/10 000 tul.h.

A szavazás érvényes.

1.felújítási pályázaton való indulás, célbefizetés, valamint Fundamenta megtakarítás felhasználása a pályázathoz

8/2024. 08.28. sz. Határozat

A társasház úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Murányi u.24. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 5373 /10000 th igen, 602/10 000 th nem, 352/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 74/2024. (II.06.) számú határozatával elfogadott, 2024. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási munka megnevezése: Elektromos felújítás I.ütem
- Pályázat típusa: (kérjük a megfelelőt aláhúzni, csak egy pályázati típus jelölhető meg)

rendeltetést gátló / gázkizárt / általános

az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 14.953.361 Ft azaz tizennégymillió kilencszázötvenháromezer háromszázhatvanegy forint;

- a kért támogatás összege: 6.000.000, - Ft, azaz hatmillió forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszedési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

A társasház az esetleges többletköltségeket vállalja.

Fundamenta felhasználás megtakarítás felhasználása

9/2024. 08.28. sz. Határozat

A Társasház 5373 /10000 th igen, 954 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a lejárt Fundamenta Lakáskassza szerződése (szerződés szám: 8142035-100, 4530382-901) ügyében az alábbiak szerint dönt:

- kéri a megtakarítás kiutalását hitelfelvétel nélkül. A kiutalt összeget elektromos felújítására fogja elkölteni 120 napon belül.

A közgyűlés felhatalmazza Bogár Anikó (Flamingó Kft) közös képviselőt, hogy a / Fundamentánál egyedül járjon el a szerződés ügyében.

10/2024. 08.28. sz. Határozat

A közgyűlés 5182 /10000 th igen, 1145 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy elrendeli a célbefizetést a következő módon 525.-Ft/m² 10 hónapon keresztül. A célbefizetés kezdete szeptember 1. A célbefizetés a tárgyhavi közös költséggel esedékes. (tárgyhó 15.-ig)

2. Költségvetés módosítása

11/2024.08.28.sz. Határozat

A közgyűlés 5767 /10000 th igen, 560/10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással úgy határoz, hogy módosítja a társasház 2024. évi költségvetési tervét, karbantartási és egyéb javítási munkálatokat 1.000.000.-Ft összegre emeli.

Minden szavazónak köszönjük szíves közreműködésüket!

Budapest, 2024. augusztus 29.



Bogár Anikó

Flamingó Kft.
1078 Budapest
Marek J. u. 31.

Flamingó Kft – Közös Képviselő