

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001742622024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Elektromos autótöltő és energiatároló telepítése**

Ajánlatkérő neve: **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság			Nemzeti azonosítószám	12194528242		
Postai cím:	Damjanich Utca 12.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1071	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:	+36 203986762		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.evin.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	BUDAPORTA Közbeszerzési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	13416821213		
Postai cím:	Ébner György Köz 4						
Város:	Budaörs	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2040	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.budaporta.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	Kbt. 5. § (1) e)

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	Ingatlankezelés

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés tárgya:	Elektromos autótöltő és energiatároló telepítése
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	A közbeszerzés tárgya elektromos autó-töltő és energiatároló telepítési munkák elvégzése (az építési beruházás jellegének megfelelően)
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	Időtartam hónapban: vagy napban: 90 vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye:	1072 Budapest, Akácfa u. 42-48.
II.1.7) Részekre bontás	Részajánlat tételére lehetőség van Nem
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A közbeszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények nem teszik lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt.	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:		Elektromos autótöltő és energiatároló telepítése	
II.2.2) További CPV-kód(ok):			
Fő CPV-kód:			
45000000-7			
II.2.3) A teljesítés helye:			
<input type="checkbox"/> Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.			
NUTS-kód:			
HU110 Budapest			
A teljesítés helye:			
Magyarország_1072_Budapest_Akácfa_utca_42-48.			
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:			
A közbeszerzés tárgya elektromos autó-töltő és energiatároló telepítési munkák elvégzése			
A Klauzál téri vásárcsarnok meglévő 0,4kV-os elosztójába egy új leágazás kerül kiépítésre dinamikus teljesítmény szabályzó (DLM) beépítésével. Az EV betáp új nyomvonalon (kábeltálcán) vezetve kerül kialakításra a -1 szinten, a szomszédos társasház pincéjén keresztül (ami a piac használatában van), és a Klauzál tér felé vezet ki, amely megközelítőleg 180 méteres távot jelent.			
Az Elektromos Autótöltő Rendszer és Energiatároló (BESS) csatlakozási pontja a meglévő hálózathoz a napelemes rendszer AC védelmi elosztó. A betáp új nyomvonalon (kábeltálcán) kerül kiépítésre. A nyomvonal hossza hozzávetőleg 50 méter. Az energiatároló integrálható kell, hogy legyen a meglévő napelemes rendszerbe és támogatnia kell a meglévő dinamikus vissz-watt védelmet.			
A részletes feladatmeghatározást a Közbeszerzési Dokumentumok mellékletét képző Műszaki Dokumentáció tartalmazza.			
Megkötésre kerülő szerződés: kivitelezési szerződés			
(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)			
II.2.5) Értékelési szempontok			
Az alábbi értékelési szempontok:		Igen	
Minőségi szempont:		Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség	
2. Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása [(fő) (min. 0 fő, max. 5 fő)]		15	
3. A vállalt többletjótállás ideje [(hónap) (min. 0 hónap, max. 12 hónap)]		15	
Költség szempont:		Nem	
Ár szempont:		Igen	
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség	
1. Nettó ajánlati ár (Ft)		70	
II.2.6) Becsült érték:			
Érték áfa nélkül:		Pénznem:	
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési			

rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:.....

vagy napban:.....90.....

vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma:.....-.....

A szerződés meghosszabbítható.....Nem.....

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok).....Nem.....

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:.....Nem.....

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk.....Nem.....

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos.....Nem.....

II.2.12) További információ:

Kiegészítés:

A teljesítés véghatárideje a munkaterület átadásától számított 90 naptári nap.

Értékelési ponttartomány:
Valamennyi értékelési részszerpont esetén kiosztható pontszám alsó-felső határa: 0-10 pont.

Értékelés módszere: az árnál fordított arányosítás, a többletjótállás és a hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazásánál egyenes arányosítás, a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint.

- a többletjótállás értékelési szempont esetén Ajánlatkérő azt vizsgálja, hogy ajánlattevő a kötelezően előírt jótálláson felül további jótállási időt vállal-e, és ha igen, hány hónap többletjótállást vállal. A felolvasólapon csak a kötelezően előírt jótállási idő felett vállalt hónapok számát kell feltüntetni. Csak egész hónap ajánlható meg.

Kivitelező a Szerződés teljesítéséért, az elvégzett munkákat és beépített anyagokat, szerkezeteket illetően jótállásra köteles, a kivitelezési munkák vonatkozásában a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendeletben előírt jótállási időtartamban.
Az elektromos autótöltőre 36 hónap; míg az energiatárolóra 36 hónap a kötelező jótállás.

- a hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása értékelési szempont vonatkozásában Ajánlatkérő azt vizsgálja, hogy ajánlattevő vállalja-e, és ha igen, akkor hány fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását a szerződés teljesítési időtartama alatt.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállaló alatt a foglalkoztatást elősegítő szolgáltatásokról és támogatásokról szóló 100/2021. (II. 27.) Korm. rendelet szerinti „hátrányos helyzetű munkavállalót” és a „súlyosan hátrányos helyzetű munkavállalót” érti [2. § a) és c) pont].

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni. A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Jelen eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő elfogadja, ha az Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön nyilatkozatot nyújt be. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, aki a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Öntisztázás: A Kbt. 64. §-a szerint.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

12 hónap jótállás, késedelmi, hibás teljesítési, valamint meghiúsulási kötbér a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet szerint.

Az e felett vállalt jótállási idő értékelés tárgyát képezi.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, szerződéskötés és elszámolás pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.

Kivitelező (amennyiben igényel előleget) 1 db előlegszámla, valamint 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Az ellenértékének kifizetése a Ptk. 6:130 § (1) – (2) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.

Részletes fizetési feltételek a szerződéstervezetben találhatók.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU
.....

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem
.....

V.2) További információk

1. Ajánlatkérő alkalmazza Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdését.
2. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.
3. Az ajánlatban benyújtandó dokumentumok jegyzékét a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.
4. Folyamatban lévő cégbírószági változásbejegyzési eljárás esetén a 321/2015. Korm.rend. 13. §-a alapján az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírószághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbírószág által megküldött igazolást. Ajánlattevő a nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot is csatolja be az ajánlatába.
5. Ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozni köteles, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződés-kötés időpontjára felelősség-biztosítási szerződést köt, vagy meglévő felelősség-biztosítását kiterjeszti a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában előírt teljes körű felelősség-biztosításra (építés- és szerelés-biztosítás - C.A.R. vagy azzal egyenértékű), melynek mértéke legalább 5.000.000 Ft/kár és 15.000.000 Ft./év. Ha és amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés-kötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősség-biztosítással, azt ajánlatkérő a szerződés-kötéstől való visszalépésként értékeli a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.
6. Ajánlattevő az ajánlatában csatolni köteles a megajánlott elektromos autótöltő és energiatároló műszaki adatlapját, mely igazolja, hogy a megajánlott eszköz az előírt műszaki követelményeknek megfelel.
7. Ajánlatkérő nem írja elő, és nem teszi lehetővé projekt-társaság létrehozását.
8. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Rudolf Róbert Márton, lajstromszáma: 01049, és dr. Fekete Júlia, lajstromszáma: 01088.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.